

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ТОВАРИЩЕСТВА НА 2019 ГОД

проект

с финансово-экономическим обоснованием размера
взносов для членов Товарищества на 2019 год

		Сумма взноса, в мес., руб.	Кол-во участков
Поступления на 2019 год, руб.			
1.	Членские взносы	525	1066
2.	Иные поступления		180000
Итого по Товариществу/год:			6895800

Расходы на 2019 год, руб.					
Периоды:		2014	2015	2016	2017
Расходы на уборку снега, вывоз мусора, содержание дорог					
3.	1385442,468	АППЛ: 875410,27	2089663,86	1060695,74	1516000
Расходы на видеосистему, шлагбаум, пропускной режим					
4.	241653,2275	АППЛ: 235323	430560,91	141646	159083
Иные общехозяйственные нужды.					
5.	1420182,173	АППЛ: 1038756,7	1042731,73	1503436,64	2095803,62
Расходы на аренду офиса 615 руб./кв.м., вкл. ст-ть коммунальных услуг, интернет, уборка помещения, электричество, мебель, орг.техника					
6.	192600				
Расходы на оплату труда					
7.	3722400	11 шт.ед.	11280		
			7896	70% РК	
			9024	80% СН	
			28200		
Итого расходов по всему Товариществу на 2019 год:					6962277,868
Итого рекомендуемый размер взносов с 1 участка в мес.:					544,27

Примечание:

Планируемые поступления рассчитаны при условии взимания 100 % оплаты с каждого участка. Всего участков 1066 шт. Размер планируемых поступлений рассчитан, исходя из 525 руб. с каждого участка (ежемесячно).

В числе иных поступлений заложена прибыль от размещения на зем. участке ДНТ вышки оператора сотовой связи "Мотив" согласно действующему с 2015 г. договору.

Планируемые расходы определены, исходя из данных за аналогичные периоды прошлых лет (АППЛ) на основе средних значений показателей за 2014, 2015, 2016, 2017 г. (путём арифметического сложения всех сумм по каждой позиции и деления их на кол-во исследуемых периодов)

Для покрытия планируемых расходов размер ежемесячного взноса с каждого участка должен быть не менее 544,27 руб (РАСЧЁТ: 6962277,868/1066/12). В отсутствие решения об увеличении взносов расчёт поступлений произведён, исходя из существующего размера ежемесячных платежей в сумме 525 руб.

Штатная численность: Председатель и 2 члена правления (минимальный состав правления), кассир делопроизводитель (Ленина, 66), программист пропусков-кассир (КПП), 3 шт. ед. сторожей в ночное время, 3 шт. ед. сторожей в дневное время (на шлагбаум). Расчет оплаты труда, исходя из 1 МРОТ по ЯНАО для всех.